



บันทึกข้อความ

ส่วนราชการ งานแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สิน กองคลัง เทศบาลตำบลแม่จัน

ที่ กค ๕๒๒๐๓ / ๖๒๕

วันที่ ๘ ตุลาคม ๒๕๖๘

เรื่อง รายงานผลการดำเนินงาน ตามโครงการสำรวจข้อมูลแผนที่ภาษี และทะเบียนทรัพย์สิน

ประจำปีงบประมาณ พ.ศ.๒๕๖๘

เรียน นายกเทศมนตรีตำบลแม่จัน

ตาม คำสั่งเทศบาลตำบลแม่จัน ที่ ๓๓๕ / ๒๕๖๗ ลงวันที่ ๑ เดือน ตุลาคม พ.ศ.๒๕๖๗ เรื่อง แต่งตั้งเจ้าหน้าที่ดำเนินการ โครงการสำรวจข้อมูลแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สิน ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ และสำรวจป้าย ตามพระราชบัญญัติภาษีป้าย พ.ศ.๒๕๑๐ และที่แก้ไขเพิ่มเติม ประจำปีงบประมาณ พ.ศ.๒๕๖๘ นั้น

ทั้งนี้ งานแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สิน เทศบาลตำบลแม่จัน ได้ดำเนินการตามโครงการเรียบร้อยแล้ว จึงขอรายงานผลการดำเนินงานดังกล่าว แบนมาพร้อมบันทึกฉบับนี้

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

(นางชลาลัย ทาทอง)

นักวิชาการจัดเก็บรายได้ปฏิบัติการ

(นางสาวณชญาดา บุญทา)

หัวหน้าฝ่ายพัฒนารายได้

ความเห็นของผู้อำนวยการกองคลัง.....-กรณ.

(นางอัจฉราภรณ์ แก้วแกมจันทร์)

ผู้อำนวยการกองคลัง

ความเห็นของปลัดเทศบาล.....-เพื่อโปรดทราบ

(นายประธาน เทพสาร)

ปลัดเทศบาลตำบลแม่จัน

ความเห็นของนายกเทศมนตรี.....

(นายเสกสรรค์ จันทร์ธิระติกุล)

นายกเทศมนตรีตำบลแม่จัน



รายงานผลการดำเนินงาน
ตามโครงการสำรวจข้อมูลแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สิน
ประจำปีงบประมาณ ๒๕๖๘



งานจัดเก็บและพัฒนารายได้
กองคลัง เทศบาลตำบลแม่จัน



คำนำ

ด้วยกระทรวงมหาดไทย มีนโยบายส่งเสริมสนับสนุนให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นจัดทำแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สิน เพื่อนำไปใช้ในการเพิ่มประสิทธิภาพการจัดเก็บรายได้ จึงได้ออกระเบียบกระทรวงมหาดไทยว่าด้วยแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สินขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น พ.ศ. ๒๕๕๐ ซึ่งระเบียบดังกล่าวได้กำหนดให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นจัดทำแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สิน เทศบาลตำบลแม่จัน เห็นว่า เพื่อเป็นการปฏิบัติตามระเบียบกระทรวงมหาดไทยดังกล่าว และการจัดทำแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สินเมื่อดำเนินการเสร็จเรียบร้อยตามโครงการแล้ว จะทำให้เทศบาลตำบลแม่จันมีแผนที่แม่บทที่มีรายละเอียดตามข้อมูลจากสำนักงานที่ดิน สามารถนำไปใช้กับโปรแกรม LTAX GIS และโปรแกรม LTAX ONLINE พัฒนาการจัดเก็บรายได้ ซึ่งเป็นแผนที่แสดงขอบเขตที่ชัดเจน เป็นการอำนวยความสะดวกต่อการลงพื้นที่ภาคสนาม อีกทั้งสามารถนำไปใช้เป็นเครื่องมือในการเร่งรัดติดตามการจัดเก็บรายได้อย่างครบถ้วน ถูกต้อง และเป็นธรรมแก่ผู้มีหน้าที่เสียภาษีอย่างแท้จริง ทำให้การจัดเก็บภาษีของเทศบาลตำบลแม่จัน มีระบบฐานข้อมูลที่แน่นอน และสามารถตรวจสอบได้โดยสะดวก รวดเร็ว และเป็นปัจจุบัน นอกจากนี้ทุกส่วนภายในองค์กรก็สามารถนำข้อมูลไปใช้ในการบริหารงานและพัฒนาท้องถิ่นได้อย่างมีประสิทธิภาพ

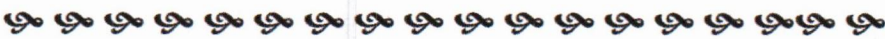
การติดตามประเมินผลโครงการสำรวจข้อมูลแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สินถือเป็นขั้นตอนที่สำคัญอย่างยิ่งของการนำแผนไปสู่การปฏิบัติ เนื่องจากการติดตามผลจะทำให้ผู้ที่เกี่ยวข้องได้ทราบถึงความก้าวหน้าของการดำเนินงานตามโครงการ ทราบถึงปัญหาและอุปสรรค ความสำเร็จ ของการดำเนินงานตามโครงการดังกล่าว

จัดทำโดย

งานจัดเก็บและพัฒนารายได้
กองคลัง เทศบาลตำบลแม่จัน

สารบัญ

เรื่อง	หน้า
ส่วนที่ ๑ บทนำ	
๑.ความสำคัญของการติดตามและประเมินผล	๑
๒.ประโยชน์ของการติดตามและประเมินผล	๑
๓.วัตถุประสงค์ของการติดตามและประเมินผล	๒
๔.วิธีการติดตามและประเมินผล	๒
ส่วนที่ ๒ ผลการดำเนินงานตามโครงการสำรวจ ข้อมูลแผนที่ภาษี และทะเบียนทรัพย์สิน	
๑. ขั้นตอนการดำเนินงาน	๓
๒. ปัญหา/อุปสรรคที่พบในการออกสำรวจภาคสนาม	๔
๓. กระบวนการจัดทำแผนที่ภาษีโปรแกรม LTAX GIS	๕
๔. กระบวนการจัดทำทะเบียนทรัพย์สินโปรแกรม LTAX ONLINE	๘
ส่วนที่ ๓ การประเมินด้านปริมาณงาน	
๑. ปริมาณงานที่ดำเนินการบันทึกเสร็จสิ้น ปี ๒๕๖๘	๒๑
๒. ภาพถ่ายการดำเนินงาน	๒๔



ส่วนที่ ๑

บทนำ

การติดตามและประเมินผลนับว่ามีความสำคัญและจำเป็นต่อการบริหารงานเป็นอย่างยิ่ง เนื่องจากการติดตามและประเมินผลเป็นการประเมินผลงานการปฏิบัติงานของโครงการสำรวจข้อมูลแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สินว่ามีความสอดคล้องกับแผนงานที่ได้วางไว้หรือไม่ รวมทั้งการมีส่วนร่วมของภาคประชาชนอย่างแท้จริง งานจัดเก็บและพัฒนารายได้ กองคลัง เทศบาลตำบลแม่จัน ในฐานะที่มีหน้าที่ที่จะต้องให้บริการแก่ประชาชน จึงจำเป็นที่จะต้องมีการจัดทำแผนติดตามและ ประเมินผลเพื่อวัดถึงประสิทธิภาพ ประสิทธิผลของการดำเนินงานตามโครงการที่ตั้งไว้

หากไม่สามารถบ่งชี้ถึงผลการดำเนินงานที่เกิดขึ้นได้ ก็ไม่สามารถที่จะบ่งบอกความสำเร็จได้ จึงต้องมีเครื่องมือที่สำคัญในการตรวจสอบการดำเนินงานว่าเป็นไปตามวัตถุประสงค์ หรือบรรลุเป้าหมายหรือไม่ อย่างไร ซึ่งระบบติดตามและระบบประเมินผลจะเป็นเครื่องมือในการนำข้อมูลต่าง ๆ มาปรับปรุงแก้ไขเพิ่มเติม หรือแม้แต่ยุติการดำเนินงาน

๑. ความสำคัญของการติดตามและประเมินผล

การติดตามและประเมินผลโครงการสำรวจข้อมูลแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สินเป็นเครื่องมือที่จำเป็นในการปรับปรุงประสิทธิภาพของโครงการที่ดำเนินการอยู่

การติดตาม หมายถึง กิจกรรมภายในโครงการซึ่งถูกออกแบบมาเพื่อให้ข้อมูลป้อนกลับเกี่ยวกับการดำเนินโครงการ ปัญหาที่กำลังเผชิญอยู่ ประสิทธิภาพของวิธีการดำเนินงานให้ลุล่วง กลุ่มเป้าหมายหลักของโครงการไม่ได้รับประโยชน์ หรือได้รับน้อยกว่าที่ควรจะเป็น เกิดปัญหาในการควบคุมคุณภาพของการดำเนินงาน

การประเมินผล หมายถึง การตรวจสอบผลการดำเนินงานในระหว่างที่กำลังดำเนินการ หรือภายหลังที่การดำเนินการสำเร็จเสร็จสิ้นไปแล้ว ซึ่งการประเมินผลเป็นสิ่งจำเป็นเช่นเดียวกับการติดตาม การประเมินผลแผนงานจะเป็นการบ่งชี้ว่าแผนงานที่กำหนดไว้ได้มีการปฏิบัติหรือไม่ อย่างไร จะเป็นตัวชี้วัดว่าแผนงานที่ได้ดำเนินการไปแล้วนั้นผลเป็นอย่างไร นำไปสู่ความสำเร็จตามแผนงานที่กำหนดไว้หรือไม่ ซึ่งผลที่ได้จากการติดตามและประเมินผลถือว่าเป็นข้อมูลย้อนกลับที่สามารถนำไปใช้ในการปรับปรุงและตัดสินใจในการปฏิบัติงานต่อไป

๒. ประโยชน์ของการติดตามและประเมินผล

เมื่อเทศบาลตำบลแม่จัน ได้ดำเนินการตามโครงการสำรวจข้อมูลแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สินเสร็จเรียบร้อยแล้ว จะทำให้มีข้อมูลเกี่ยวกับทรัพย์สินต่าง ๆ ของประชาชนที่อยู่ในเขตเทศบาลตำบลแม่จัน เพื่อใช้เป็นข้อมูลในการจัดเก็บภาษีได้อย่างครบถ้วนและถูกต้อง ระบบแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สินประกอบด้วยข้อมูล ดังนี้

๒.๑ ข้อมูลเกี่ยวกับที่ดิน ประกอบด้วย ชื่อ - สกุล ที่อยู่เจ้าของที่ดิน ประเภทเอกสารสิทธิ์ จำนวนเนื้อที่ดิน ลักษณะการใช้ประโยชน์ เป็นต้น

๒.๒ ข้อมูลเกี่ยวกับโรงเรือนและสิ่งปลูกสร้าง ประกอบด้วย ชื่อ - สกุล ที่อยู่เจ้าของโรงเรือน และสิ่งปลูกสร้าง ลักษณะการใช้ประโยชน์ พื้นที่ที่ใช้ประโยชน์ เป็นต้น

๒.๓ ข้อมูลเกี่ยวกับป่าย ประกอบด้วย ชื่อ - สกุล เจ้าของป่ายและผู้ครอบครองป่าย ประเภทของป่าย ขนาดป่าย ตำแหน่งของป่ายที่ติดตั้ง เป็นต้น

๒.๔ ข้อมูลการประกอบกิจการค้า

๒.๕ ข้อมูลอื่น ๆ เช่น ถนน แม่น้ำ ลำคลอง รวมถึงลักษณะทางกายภาพต่าง ๆ ที่อยู่ภายในเขตเทศบาลตำบลแม่จันฯ

๓. วัตถุประสงค์ของการติดตามและประเมินผล

๓.๑ เพื่อให้การติดตามการประเมินผลเป็นไปอย่างมีประสิทธิภาพ เกิดประโยชน์ต่อประชาชน และสามารถตอบสนองความต้องการของประชาชนได้เป็นอย่างดี

๓.๒ เพื่อให้การติดตามและประเมินผลบรรลุวัตถุประสงค์และเป้าหมายที่วางไว้

๓.๓ เพื่อทราบถึงความต้องการที่แท้จริงของประชาชนในเขตพื้นที่เทศบาลตำบลแม่จัน และแก้ไขได้ตรงกับปัญหาที่เกิดขึ้น

๓.๔ เพื่อใช้เป็นข้อเสนอแนะผู้บริหารในการปรับปรุงข้อมูลแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สินต่อไป

๔. วิธีการติดตามและประเมินผล

การติดตามโครงการสำรวจข้อมูลแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สิน ที่ดำเนินการในเขตพื้นที่เทศบาลตำบลแม่จันนั้น เป็นไปตามเป้าหมายที่ตั้งไว้หรือไม่ เพื่อให้บุคลากรที่เกี่ยวข้องสามารถระดมความคิดในการปรับเปลี่ยนวิธีการดำเนินงานที่จะสามารถนำไปสู่การบรรลุโครงการที่ตั้งไว้ได้ เครื่องมือที่ใช้ในการติดตามและประเมินผลการดำเนินงาน ได้แก่ แบบติดตามผลการดำเนินงานของเทศบาลตำบลแม่จัน ซึ่งประกอบด้วย การติดตามการดำเนินงาน ตลอดจนปัญหาและอุปสรรคในการดำเนินงาน เป็นการตรวจสอบผลที่เกิดขึ้นจริงเมื่อดำเนินโครงการแล้วเสร็จ เปรียบเทียบกับวัตถุประสงค์ที่กำหนดไว้

๕. ระยะเวลาการรายงานผลการดำเนินงาน

ตั้งแต่เดือน ตุลาคม ๒๕๖๗ - เดือน กันยายน ๒๕๖๘



ส่วนที่ ๒

ผลการดำเนินงาน ตามโครงการสำรวจข้อมูลแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สิน ประจำปีงบประมาณ ๒๕๖๘

เพื่อเป็นการติดตามและประเมินผลการปฏิบัติงานตามโครงการสำรวจข้อมูลแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สิน ได้กำหนดการจัดทำไว้ ดังนี้

ขั้นตอนการดำเนินงาน	ดำเนินการ	ยังไม่ได้
		ดำเนินการ
ขั้นที่ ๑ การเตรียมการจัดทำแผนที่ภาษี		
๑. จัดทำโครงการปรับปรุงข้อมูลแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สิน	✓	
๒. จัดทำงบประมาณรองรับโครงการ	✓	
๓. ประชุมมอบหมายหน้าที่ความรับผิดชอบ	✓	
๔. ประสานงานกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง	✓	
ขั้นที่ ๒ การปรับปรุงข้อมูลแผนที่แม่บทและการคัดลอกข้อมูล		
๑. แบ่งเขต Zone	✓	
๒. แบ่งเขตย่อย Block	✓	
๓. ลงเลขประจำแปลงที่ดิน Lot	✓	
๔. คัดลอกข้อมูลกรณีแปลงที่ดินที่มีการโอนกรรมสิทธิ์ หรือสิทธิครอบครอง หรือการจดทะเบียนการเช่าในที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างใดที่สำนักงานที่ดินแจ้งการโอน หรือการจดทะเบียนการเช่าแต่ละแปลงประจำปี	✓	
ขั้นที่ ๓ การสำรวจภาคสนาม		
๑. จัดเก็บรายละเอียดข้อมูลเกี่ยวกับทรัพย์สินและการใช้ประโยชน์ของทรัพย์สินต่างๆ ได้แก่	✓	
- ข้อมูลเกี่ยวกับที่ดิน		
- ข้อมูลเกี่ยวกับโรงเรือนและสิ่งปลูกสร้าง		
- ข้อมูลเกี่ยวกับป้ายและการประกอบการค้าลงในแบบสำรวจ		
ข้อมูลภาคสนาม (ผ.ท.๑, ผ.ท.๒, ผ.ท.๓)		

ขั้นตอนการดำเนินงาน	ดำเนินการ	ยังไม่ได้
		ดำเนินการ
ขั้นที่ ๔ การปรับปรุงแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สิน (ผ.ท.๗)		
๑. ปรับปรุงแผนที่แม่บทในแต่ละเขตย่อย (Block) โดยใช้แผนที่แม่บทเป็นฐานข้อมูล ซึ่งประกอบด้วยรูปแปลงที่ดิน ประเภทเอกสารสิทธิ์ของแปลงที่ดิน ลักษณะของโรงเรียนและสิ่งปลูกสร้าง บ้านเลขที่ และป้าย		
๒. ปรับปรุงข้อมูลทะเบียนทรัพย์สิน (ผ.ท.๔) และทะเบียนคุมผู้ชำระภาษี (ผ.ท.๕)	✓	
- ปรับปรุงทะเบียนทรัพย์สิน (ผ.ท.๔) โดยใช้ข้อมูลจากการสำรวจข้อมูลภาคสนาม (ผ.ท.๑, ผ.ท.๒, ผ.ท.๓) มาใช้ในการดำเนินการโดยยึดหลักเจ้าของทรัพย์สิน		
- ปรับปรุงทะเบียนคุมผู้ชำระภาษี (ผ.ท.๕) รายที่เข้าขายเสียภาษี		
ขั้นที่ ๕ การนำไปใช้ประกอบในการจัดเก็บภาษี		
- ตรวจสอบข้อมูลเกี่ยวกับทรัพย์สินต่างๆ ของประชาชนที่อยู่ในข่ายเสียภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และภาษีป้าย แล้วดำเนินการตามขั้นตอนการจัดเก็บภาษี (ประเมินภาษี แจ้งเจ้าของทรัพย์สินให้ชำระภาษี และติดตามเร่งรัดลูกหนี้ที่ค้างชำระภาษี)	✓	

ปัญหา/อุปสรรคที่พบในการดำเนินการ

๑. แนวเขตที่ดินทับซ้อนกับตำบลใกล้เคียง ยังไม่มีความชัดเจน ต้องใช้เวลาในการประสานงานเพื่อแบ่งแยกแปลงที่ดินที่ทับซ้อนกัน

๒. ข้อมูลแปลงที่ดินที่ได้รับจากสำนักงานที่ดินเป็นข้อมูลรวมทั้งตำบล ซึ่งรวมองค์การบริหารส่วนตำบลแม่จันด้วย จึงต้องทำการแบ่งแยกแปลงที่ดินเฉพาะแปลงที่ดินที่อยู่ในเขตพื้นที่เทศบาลตำบลแม่จัน

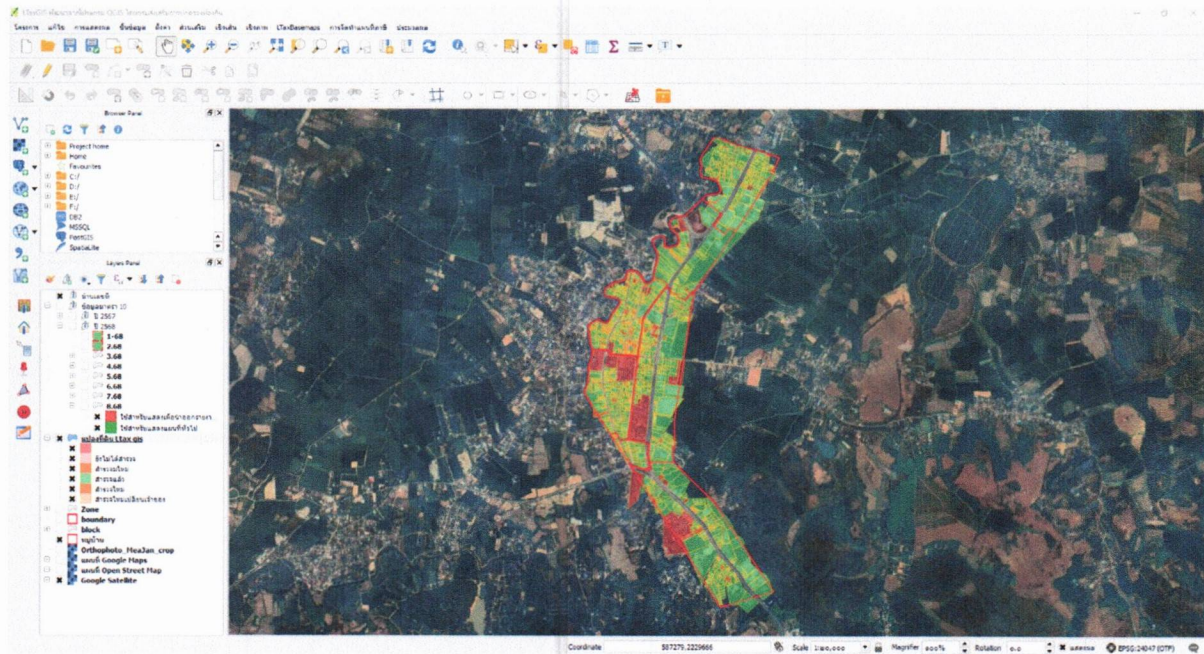
๓. เจ้าของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างอยู่นอกพื้นที่ไม่สามารถติดต่อได้ หรือไม่พบบุคคลที่จะตอบข้อซักถามได้ ทำให้เกิดความล่าช้าเนื่องจากต้องเข้าไปในพื้นที่หลายรอบจนกว่าจะพบและได้รับข้อมูล

๔. เจ้าของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างไม่ให้ความร่วมมือในการให้ข้อมูลและเอกสารสิทธิ์

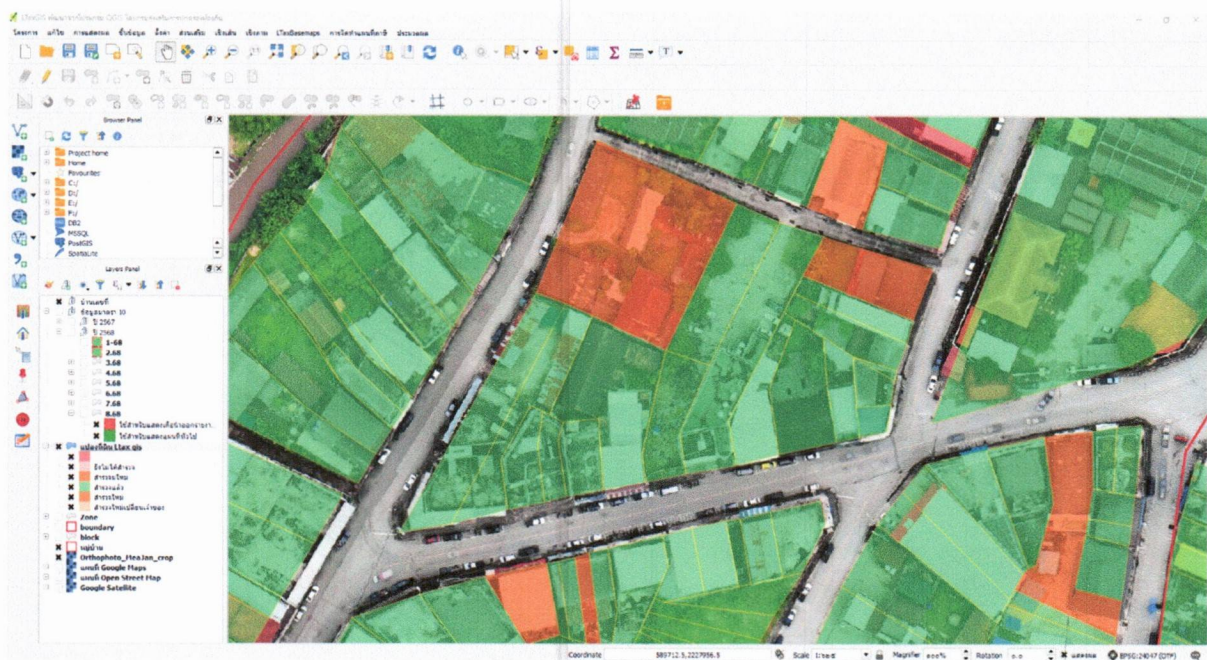


กระบวนการจัดทำแผนที่ภาษีโปรแกรม LTAX GIS

๑. ขั้นตอนการส่งข้อมูลจากกรมที่ดินเข้าแผนที่แม่บทโปรแกรม LTAX GIS

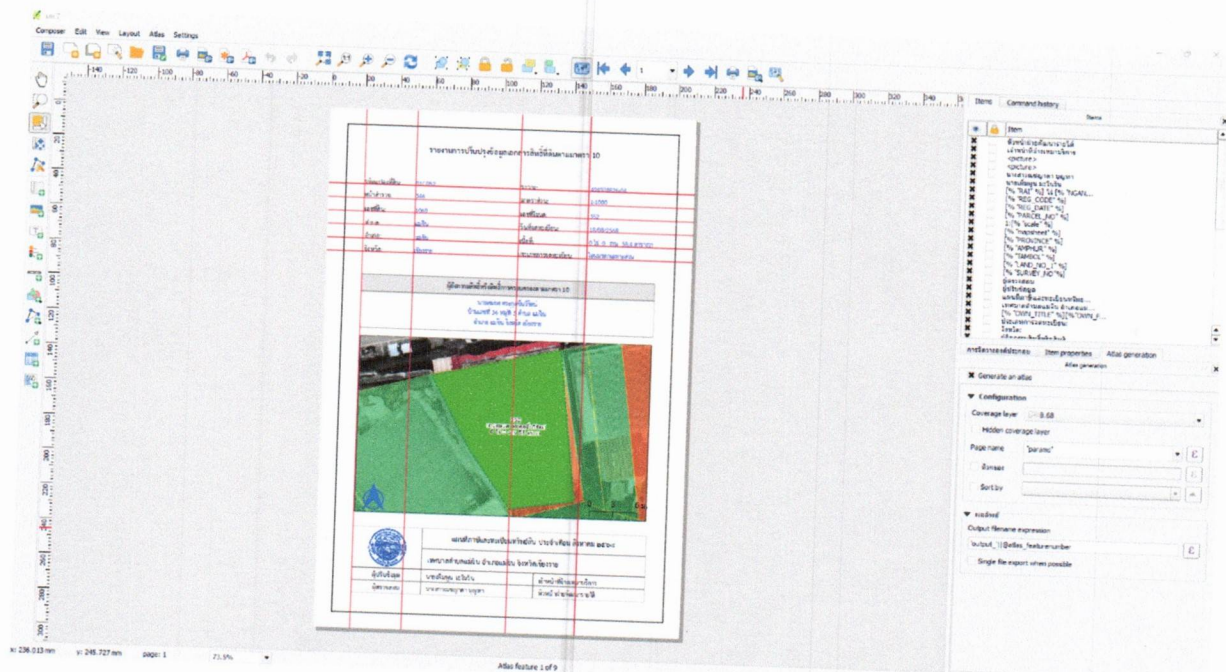


๒. ขั้นตอนการจัดทำแปลงที่ดินในโปรแกรม LTAX GIS



[illegible][illegible]

เดือน สิงหาคม 2568																			
รหัสนิติกรรม	โฉนด	โฉนด	โฉนด	โฉนด	โฉนด	โฉนด	โฉนด	โฉนด	โฉนด	โฉนด	โฉนด	โฉนด	โฉนด	โฉนด	โฉนด	โฉนด	โฉนด	โฉนด	โฉนด
01C023	26	1000	868	26	1	0	28	0	2	3570700057706	นาย	สงกรานต์	อัยยิ	91/3	9				
01C023	26	1000	868	26	1	0	28	0	1	3570700057692	นาย	อติศักดิ์	อัยยิ	19	11				
01G095	269	1000	1216	269	1	2	81	0	1	3570700970339	นาง	วรรณี	ป้าเกียรติกุล	325	2				
01G096	310	1000	1217	310	0	2	93	0	1	3570700970339	นาง	วรรณี	ป้าเกียรติกุล	325	2				
01G096	310	1000	1217	310	0	2	93	0	1	3570700970339	นาง	วรรณี	ป้าเกียรติกุล	325	2				
01C052	352	1000	1069	346	0	0	58	4	5		นาย	สมยศ	พระอุทัยวิรัตน์	36	3				
01C052	352	1000	1069	346	0	0	58	4	4	3100601965497	นางสาว	นงกัณ	พระอุทัยวิรัตน์	36	3				
01C052	352	1000	1069	346	0	0	58	4	3	3579900133633	นาง	นงนุช	เครื่องวิมลกุล	18/254					
01C052	352	1000	1069	346	0	0	58	4	2	3570700054430	นางสาว	นงนุช	เครื่องวิมลกุล	36	3				
01C052	352	1000	1069	346	0	0	58	4	1	3100601965489	นาง	สมยศ	พระอุทัยวิรัตน์	402					
01C052	352	1000	1069	346	0	0	58	4	1	3100601965489	นาง	สมยศ	พระอุทัยวิรัตน์	402					
01C052	352	1000	1069	346	0	0	58	4	5		นาง	สมยศ	พระอุทัยวิรัตน์	36	3				
01C052	352	1000	1069	346	0	0	58	4	4	3100601965497	นางสาว	นงกัณ	พระอุทัยวิรัตน์	36	3				
01C052	352	1000	1069	346	0	0	58	4	3	3579900133633	นาง	นงนุช	เครื่องวิมลกุล	18/254					
01C052	352	1000	1069	346	0	0	58	4	2	3570700054430	นางสาว	นงนุช	เครื่องวิมลกุล	36	3				
01G015	1898	1000	1238	396	0	1	13	0	1	1579900882966	นางสาว	อัญญิ	เรือนวิมลประชา	17/8	3				
01G022	17142	1000	374	773	0	0	97	0	1	1579900882966	นางสาว	อัญญิ	เรือนวิมลประชา	17/8	3				
01G073	17153	1000	398	796	0	2	16	0	1	3570700047409	นางสาว	เกศวิมล	เขารักษา	398	5				



กระบวนการจัดทำแผนที่ภาษีโปรแกรม LTAX ONLINE

๑.ขั้นตอนการเข้าสู่โปรแกรม LTAX ONLINE



ระบบ Single Sign-On
กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น

ลงชื่อเข้าใช้

เพื่อเข้าสู่ระบบ Single Sign-on

ชื่อผู้ใช้

3570800103645

รหัสผ่าน

เข้าสู่ระบบ

เข้าสู่ระบบด้วย ThaiID

ลงทะเบียนผู้ใช้ใหม่

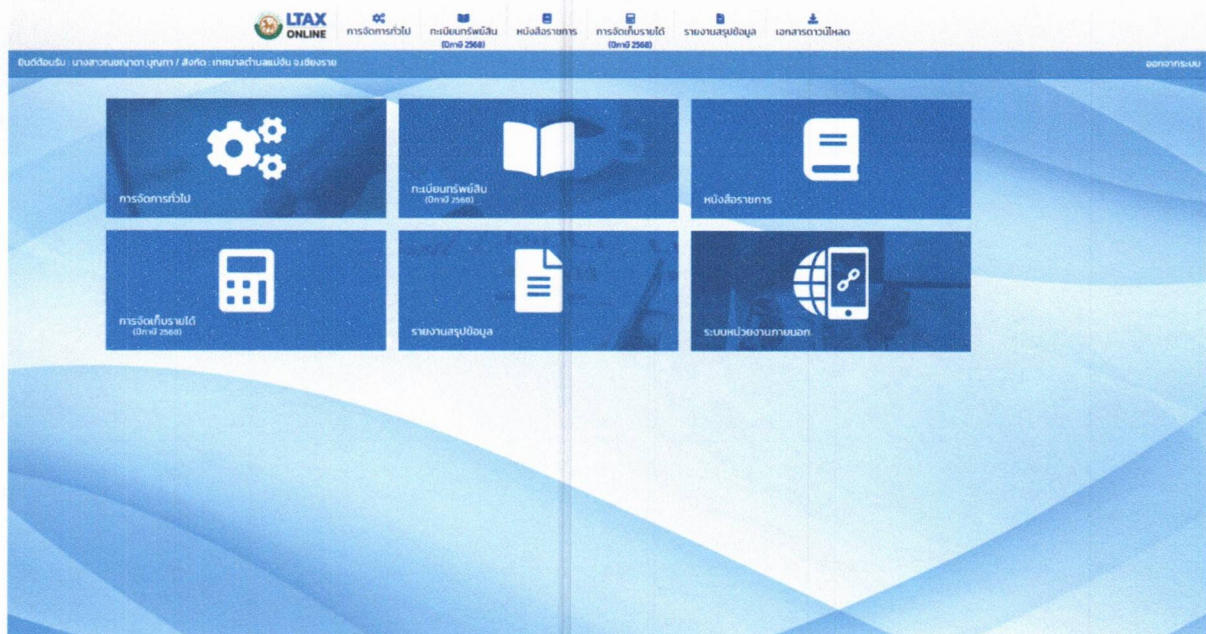
สมัครผ่าน

ตัวอย่างเอกสารการแต่งตั้ง
คู่มือการลงทะเบียนผู้ใช้งานใหม่

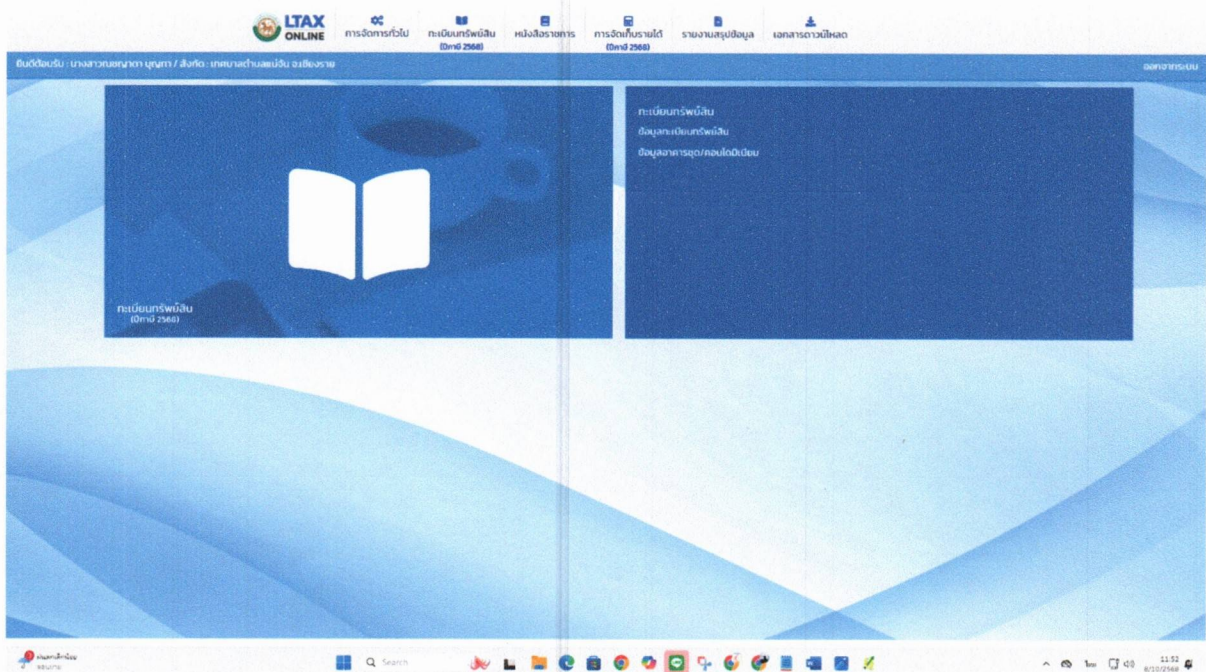
ติดต่อถามและยื่นขอรับการดำเนินการเอกสาร
ตรวจสอบรายชื่อ SSO Admin ย่อยหน่วยงาน เพื่อสร้างผู้ใช้งานเรียบร้อยแล้ว



๒.ขั้นตอนการบันทึกข้อมูลบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้างในโปรแกรม LTAX ONLINE



Copyright ©2020 Department of Local Administration. All right reserved. [08/10/2568 11:07:28] [59.192.136.249][tax65-app05][97B0E2CB921B4ECA8605F47266E3152B]



การจัดการทั่วไป

ทะเบียนทรัพย์สิน (ปี 2568)

หนังสือราชการ

การจัดเก็บรายได้ (ปี 2568)

รายงานสรุปข้อมูล

เอกสารดาวน์โหลด

ยินดีต้อนรับ : นางสาวณัฏฐา บุญคำ / อำเภอ : เทศบาลตำบลบึงนาราง จังหวัดพิจิตร

ค้นหาข้อมูลจาก

ชื่อ

เลขประจำตัวประชาชน

ค้นหาข้อมูลจากหน่วยงาน

บ้านเลขที่

สถานะข้อมูล

ค้นหา

ลบข้อมูล

เริ่มใหม่

ดาวน์โหลด Excel

ค้นหาข้อมูลตามพื้นที่

ค้นหาข้อมูลตามบ้าน

ค้นหาข้อมูลตามพื้นที่

ดาวน์โหลด PDF

เลขประจำตัวประชาชน	ชื่อ	บ้านเลขที่	ตำบล	อำเภอ	จังหวัด	ที่ดิน (แปลง)	สิ่งปลูกสร้าง (หลัง)	ป้าย (ป้าย)	ห้องชุด (ห้อง)	สถานะการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	สถานะการป้าย
1 3570700406433	อัมพร	พิบูลย์นคร	บึงนาราง	บึงนาราง	พิจิตร	1	6	0	0	ประเมินค่าแล้ว แต่ยังไม่ได้รับภาษี	ยังไม่ได้รับภาษี
2	สรสิทธิ์	วลาบาศรี	บึงนาราง	บึงนาราง	พิจิตร	0	0	1	0	ยังไม่ได้รับประเมินค่า	ชำระภาษีแล้ว
3 3570700417087	นภพร	บุษสังทราย	บึงนาราง	บึงนาราง	พิจิตร	1	1	0	0	ชำระภาษีแล้ว	ยังไม่ได้รับประเมินค่า
4 3570700050566	ไตรดา	สุนทร	บึงนาราง	บึงนาราง	พิจิตร	2	2	0	0	ประเมินค่าแล้ว แต่ยังไม่ได้รับภาษี	ยังไม่ได้รับประเมินค่า
5	โสภา วิเศษ		บึงนาราง	บึงนาราง	พิจิตร	0	0	2	0	ยังไม่ได้รับประเมินค่า	ชำระภาษีแล้ว
6	อภินันท์ ไกรตั้ง จารึก	คลองเตย	บึงนาราง	บึงนาราง	พิจิตร	0	0	1	0	ยังไม่ได้รับประเมินค่า	ชำระภาษีแล้ว
7	อภินันท์	นภพร	บึงนาราง	บึงนาราง	พิจิตร	0	0	3	0	ยังไม่ได้รับประเมินค่า	ชำระภาษีแล้ว
8	บรรณา	อภินันท์	บึงนาราง	บึงนาราง	พิจิตร	0	0	0	0	ยังไม่ได้รับประเมินค่า	ยังไม่ได้รับประเมินค่า
9	กมล	สิริภัสสร	บึงนาราง	บึงนาราง	พิจิตร	0	0	2	0	ยังไม่ได้รับประเมินค่า	ชำระภาษีแล้ว
10 3570700754415	วิภาณี	นางสาว ณ อุบล	บึงนาราง	บึงนาราง	พิจิตร	2	2	0	0	ประเมินค่าแล้ว แต่ยังไม่ได้รับภาษี	ยังไม่ได้รับประเมินค่า

หน้า: 10 รายการ

1 ถึง 10 จาก 2009

หน้า 1 จาก 201

ข้อมูลทั่วไป : นางสาวณัฏฐา บุญกา / สังกัด : เทศบาลตำบลปิ่น อําเภอสระ จังหวัดชลบุรี		ASTO01	
ข้อมูลทะเบียนทรัพย์สิน			
ได้รับข้อมูลเจ้าของทรัพย์สิน			
ประเภทที่ดิน	กรุณาเลือก	* ก่อสร้างแล้ว ผก.4	
กำหนดค่าเช่า/หน่วยงาน	กรุณาเลือก	*	
ชื่อ		*	
เลขประจำตัวประชาชน			
ที่อยู่ตามบัตรประชาชน			
บ้านเลขที่		* หมู่ที่/ชุมชน	
ถนน		ซอย	
จังหวัด	เลือกราย	* อำเภอ	
ตำบล	กรุณาเลือก	* รหัสไปรษณีย์	
ที่อยู่ปัจจุบัน	☒ เหมือนที่อยู่ตามบัตรประชาชน		
บ้านเลขที่		* หมู่ที่/ชุมชน	
ถนน		ซอย	
จังหวัด	เลือกราย	* อำเภอ	
ตำบล	กรุณาเลือก	* รหัสไปรษณีย์	
ข้อมูลการติดต่อ			
โทรศัพท์		อีเมล	
ที่อยู่เพื่อส่งจดหมาย	ที่อยู่ตามบัตรประชาชน	*	
ข้อมูลการชำระภาษี			
สถานะ			
หมายเลขฐานภาษี			

	LTX ONLINE	การจัดการทั่วไป	ทะเบียนทรัพย์สิน (ปีงบฯ 2568)	หนังสือราชการ	การจัดเก็บรายได้ (ปีงบฯ 2568)	รายงานสรุปป้องกัน	เอกสารตัวบ่งชี้ผล	
ขั้นตอนเดิม : บางส่วนสูญหาย สูญหาย / สิ้นสุด - ยกมาลงด้านงบประมาณ อื่นๆตรงตาม								เอกสารแนบ
ข้อมูลทะเบียนทรัพย์สิน								ASTOOL
แก้ไขข้อมูลเจ้าของทรัพย์สิน								
ประเภทบุคคล	บุคคลธรรมดา				กรณีหลักอสังหาริมทรัพย์	8740/8117		
คำนำหน้าชื่อ/หน่วยงาน	น.ส.							
ชื่อ	โสรดา				นามสกุล	สุทนต์		
เลขประจำตัวประชาชน	3570700050566							
ที่อยู่ตามบัตรประชาชน								
บ้านเลขที่	1/3				หมู่ที่/ชุมชน	3		
ถนน					ซอย			
จังหวัด	เชียงใหม่				อำเภอ	แม่ออน		
ตำบล					รหัสไปรษณีย์	57100		
ที่อยู่ปัจจุบัน								
บ้านเลขที่	1/3				หมู่ที่/ชุมชน	3		
ถนน					ซอย			
จังหวัด	เชียงใหม่				อำเภอ	แม่ออน		
ตำบล					รหัสไปรษณีย์	57100		
ข้อมูลการติดต่อ								
โทรศัพท์	081-4742772				อีเมล			
ที่อยู่เพื่อส่งจดหมาย	ที่อยู่ตามบัตรประชาชน							
ข้อมูลการชำระภาษี								
สถานะ	ไม่ได้อำนาจหน้าที่							
คืน 2 แปลง								
ลำดับ	รหัสแปลงที่ดิน	ประเภทเอกสารสิทธิ์	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ชวาพื้นที่	เลขที่ดิน	หน้าสำรวจ	จำนวนเนื้อที่	
1	OIE-030/3	โฉนด	56509	49-4919026-03	328	4211	0-0-17.50	🔍
2	OIE-030/5	โฉนด	56508	49-4919026-03	357	4210	0-0-34.30	🔍

๕.ขั้นตอนการบันทึกข้อมูลสิ่งปลูกสร้างในโปรแกรม LTAX ONLINE

การจัดการทั่วไป

ทะเบียนทรัพย์สิน

(ปี ๒๕ 2568)

หนังสือราชการ

การคืนภาษีรายได้

(ปี ๒๕ 2568)

รายงานสรุปข้อมูล

เอกสารแนบใหม่

ขั้นตอนการยื่นขอคืนภาษี

AST001

แก้ไขข้อมูลสิ่งปลูกสร้าง

เพิ่ม/ลบรายการสิ่งปลูกสร้าง

ลำดับ	ชื่อ - นามสกุล	เลขประจำตัวประชาชน	ที่อยู่
1	นาย สิทธิชัย วัฒนา		- หมู่ 7 ซอย - ถนน -

เพิ่มสิ่งปลูกสร้าง

ลำดับ	รหัสแปลงที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	หน้าสำรวจ	ประเภทการใช้ประโยชน์
ยังไม่พบข้อมูล				

รหัสสิ่งปลูกสร้าง

เลขที่

ถนน

ประเภทสิ่งปลูกสร้าง

จำนวนชั้น

อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)

ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท ต่อ ตร.ม.)

ราคาประเมินทุนทรัพย์สิ่งปลูกสร้าง (บาท)

หักค่าเสื่อม 0 % (บาท)

คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์สิ่งปลูกสร้าง (บาท)

เก็บมูลค่าการใช้ประโยชน์

เลือกที่ดิน

เลือกสิ่งปลูกสร้าง

เพิ่มรายการสิ่งปลูกสร้าง

ลบรายการสิ่งปลูกสร้าง

ลำดับ	ประเภทการใช้ประโยชน์	ลักษณะการใช้	ชั้นที่	ขนาดพื้นที่รวม (ตร.เมตร)	หมายเหตุ
-------	----------------------	--------------	---------	--------------------------	----------



LTAX
ONLINE

การจัดการทั่วไป

การเปิดบันทึกฉบับเดิม (วันที่ 2568)

พิมพ์ใบรายการ

การจัดเก็บภาษี (วันที่ 2568)

รายงานสรุปปีงบประมาณ

เอกสารทางอิเล็กทรอนิกส์

ข้อมูลเบื้องต้นของหน่วย

ข้อมูลการชำระภาษี

สถานะ: ไม่ได้ชำระภาษี

หมายเลขประจำตัว: ปี 2568

ลำดับ	รหัสประเภท	ประเภทเอกสารสิทธิ์	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ระหว่างวันที่	เลขที่ใบ	หน้าสำรวจ	จำนวนเนื้อที่
1	OIE-O30/3	โฉนด	56509	49-49:9026-03	328	4211	0-0-17.50
2	OIE-O30/5	โฉนด	56508	49-49:9026-03	357	4210	0-0-34.30

สิ่งปลูกสร้าง 2 หลัง

ลำดับ	รหัสสิ่งปลูกสร้าง	เลขที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ขนาดพื้นที่ (กว้าง x ยาว เมตร)	จำนวนชั้น
1		1/5	ลักษณะอาคาร	x	3.00
2		1/3	ลักษณะอาคาร	x	3.00

ป้าย O ป้าย

เลขป้ายอื่น

เพิ่มป้ายที่ว่างในกรอบ

ลำดับ	ข้อความภายในป้าย	ลักษณะของป้าย	ขนาดของป้าย (ซม.)	จำนวนป้าย
		ยังไม่พบข้อมูล		

ห้องชุด O ห้อง

ลำดับ	ชื่ออาคารชุด	ห้องชุดเลขที่	ชั้นที่	พื้นที่รวม (ตร.ม.)

๖.ขั้นตอนการบันทึกข้อมูลภายในโปรแกรม LTAX ONLINE

การบริการทั่วไป

การยื่นทรัพย์สิน (มาตรา 2568)

หนังสือราชการ

การยื่นภาษีเงินได้ (มาตรา 2568)

รายงานสรุปข้อมูล

เอกสารภาษีมูลค่า

เอกสารกรมศุลกากร

ยื่นทรัพย์สิน : นางสาวณชนกตา บุณทา / สังกัด : เทศบาลตำบลเมืองชุมเมืองชุม

ข้อมูลทะเบียนทรัพย์สิน

ค้นหาข้อมูลบ้าน

เลือกความหมายในป้าย

ชื่อ

เลขประจำตัวประชาชน

ประเภทของบ้าน

บ้านเดี่ยว

รหัสเลขที่ดิน

ค้นหา

แสดงข้อมูล

ยื่นภาษีเงินได้

เอกสารกรมศุลกากร

ยื่นภาษีเงินได้

ยื่นภาษีเงินได้

รหัสของบ้าน	เลือกความหมายในป้าย	ขนาดของบ้าน (ม.)	จำนวนชั้น	ประเภทบ้าน	เจ้าของบ้าน
1	ริมรั้วเหล็กถาวร	590.00x100.00	1	2(ก)	ม.ล. พิธกร รุกมาบุญเกิด
2	me-o	250.00x120.00	1	2(ก)	
3	open	40.00x30.00	1	3(ก)	
4	พืชมกัฟนุญ	240.00x120.00	2	2(ก)	
5	punthai	650.00x110.00	1	2(ก)	ม.ล. พิธกร รุกมาบุญเกิด
6	สังเขย	120.00x20.00	1	2(ก)	ม.ล. พิธกร รุกมาบุญเกิด
7	กึ่งวัดพวงไถ	80.00x80.00	2	2(ก)	ม.ล. พิธกร รุกมาบุญเกิด
8	คส.วัดกัฟนุญ	50.00x50.00	1	1(ก)	ม.ล. พิธกร รุกมาบุญเกิด
9	คส.วัดกัฟนุญ	40.00x120.00	1	1(ก)	ม.ล. พิธกร รุกมาบุญเกิด
10	คส.วัดกัฟนุญ	70.00x80.00	1	1(ก)	ม.ล. พิธกร รุกมาบุญเกิด

หน้า 10 จาก 2348

	LTAX ONLINE	การจัดการทั่วไป	การเป็นสมาชิกออนไลน์ (ติดต่อ 2568)	หนังสือราชการ	ใบรายงานผู้ (2568)	รายงานสรุปปีบัญชี	เอกสารตัวอื่นใหม่
วันที่ตั้งร้านค้า ประเภท/กลุ่ม สาขา	แม่จัน	กรม			บ้านเลขที่ ชุมชน ตำบล	หมู่	
รายการการค้ารวมภาษีมูลค่า เพิ่มแสดง	บ้าน/เลขสองในทะเบียนครัวเรือน					แม่จัน	
ขนาดของร้าน (ตร.) จำนวนร้าน ลักษณะการใช้งานร้าน	590.00 1 ไม่ประสงค์ซื้อ	100.00			ประเภทบ้าน เนื้อที่บ้าน (ตร.ม.) จำนวนคนเช่า	บ้านประเภท 2 (บ) บ้านที่มีลักษณะใกล้เคียงกับลักษณะร้านค้าประเภท / ภาพหรือภาพถ่ายอื่น (ต้องความ ไม่เหมือนกัน/ไม่เหมือนลักษณะใด ๆ) 59,000.00 118	
องค์กรที่ตั้งร้านค้า หมายเลข	งวด 4 (ดูรายละเอียด - ดูรายละเอียด)				อัตราภาษีบ้าน	26	
หมายเหตุเรื่องร้านค้า							
รวมเงินภาษี การค้าบ้าน	767.00						

[illegible][illegible]

๘.ขั้นตอนการประเมินภาษีป้ายในโปรแกรม LTAX ONLINE

[การชำระภาษีเงินได้](#)
[การยื่นแบบแสดงรายการภาษีเงินได้](#)
[การยื่นแบบแสดงรายการภาษีเงินได้](#)
[การยื่นแบบแสดงรายการภาษีเงินได้](#)
[การยื่นแบบแสดงรายการภาษีเงินได้](#)
[การยื่นแบบแสดงรายการภาษีเงินได้](#)

[เอกสารแนบ](#)

ยื่นแบบแสดงรายการภาษีเงินได้ / สรรพสามิต
REV004

ยื่นแบบแสดงรายการภาษีเงินได้

ปีภาษี: 2568

เดือน: 10

เลขประจำตัวประชาชน:

นามสกุล:

ลำดับที่ (วัน เดือน ปี)	ชื่อ	นามสกุล	รวมจำนวนภาษีที่ต้องเสียทั้งสิ้น
1 03/01/2568	ประจักษ์	อภิชัย	560.00
2 03/01/2568	สมชาย	จิตร	200.00
3 03/01/2568	วิมล	สารสินธุ์	650.00
4 03/01/2568	วราภ	นันทา	468.00
5 03/01/2568	กตติยา	ใจกล้า	400.00
6 03/01/2568	รุ่งภา	สวณรัตน์	270.00
7 03/01/2568	อินทิรา	แก้วพิทักษ์	1,100.00
8 03/01/2568	สิริพร	นันทา	1,708.00
9 03/01/2568	สมชาย	เชษฐา	450.00
10 03/01/2568	จิรา	ทองเจริญสุข	480.00

หน้า: 10 รายการ >

1 ถึง 10 จาก 664

หน้า: 1 จาก 67 >>

ส่งข้อมูล

Copyright © 2023 Department of Internal Administration. All rights reserved. | 108/ก/2568 | 11/10/2568 10:10:10 AM | 108/ก/2568 | 11/10/2568 10:10:10 AM | 108/ก/2568 | 11/10/2568 10:10:10 AM

[illegible]

- แบบสำรวจข้อมูลเกี่ยวกับที่ดิน (ภ.ด.ส.๑)

- แบบสำรวจข้อมูลเกี่ยวกับที่ดิน (ภ.ด.ส.๓)

[illegible][illegible]

- แบบสำรวจข้อมูลเกี่ยวกับป้าย (ภ.ป.๑)

ภ.ป.๑
แบบสำรวจรายการป้าย

ประจำปีภาษี พ.ศ. 2563

ชื่อเจ้าของป้าย หรือชื่อสถานประกอบการค้าหรือกิจการอื่นๆ น.ส. อธิภาส วีระศิริกุล

เลขที่ 75/1 หมู่ ๘ ต.ระดังน้อย

ตำบล/แขวง แม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงใหม่ อีเมล/โทรศัพท์ 099-3692299

ขอขึ้นทะเบียนแสดงรายการภาษีป้ายต่อเจ้าพนักงาน ณ เทศบาลตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงใหม่ ตามรายการต่อไปนี้

ประเภทป้าย	ขนาดป้าย		เนื้อที่ป้าย ตาราง ซม.	จำนวน ตัว	ข้อความหรือภาพหรือเครื่องหมายที่ ปรากฏบนป้ายโดยย่อ	สถานที่ติดตั้งป้ายและ วันที่ติดตั้งป้าย	ค่าภาษี	หมายเหตุ
	กว้าง	ยาว						
1(ข)	80.00	120.00	9,600.00	2	ซักอบรีด ลอนดรีบาร์	ถ.พริ้งอุบลราช - วันที่	400.00	
1(ข)	100.00	120.00	12,000.00	2	ซักอบรีด ลอนดรีบาร์	ถ.พริ้งอุบลราช - วันที่	400.00	
1(ข)	50.00	190.00	9,500.00	1	ลอนดรีบาร์	ถ.พริ้งอุบลราช - วันที่	200.00	
2(ข)	250.00	650.00	162,500.00	1	ซักอบรีด ลอนดรีบาร์ ป้ายบน	ถ.พริ้งอุบลราช - วันที่	8,450.00	
2(ข)	100.00	450.00	45,000.00	1	laundrybar	ถ.พริ้งอุบลราช - วันที่	2,340.00	
1(ข)	50.00	350.00	17,500.00	1	ซัก อบ 24 ชม.	ถ.พริ้งอุบลราช - วันที่	200.00	
2(ข)	190.00	250.00	47,500.00	1	พรีมียา	ถ.พริ้งอุบลราช - วันที่	2,470.00	

แนบเอกสารด้วย

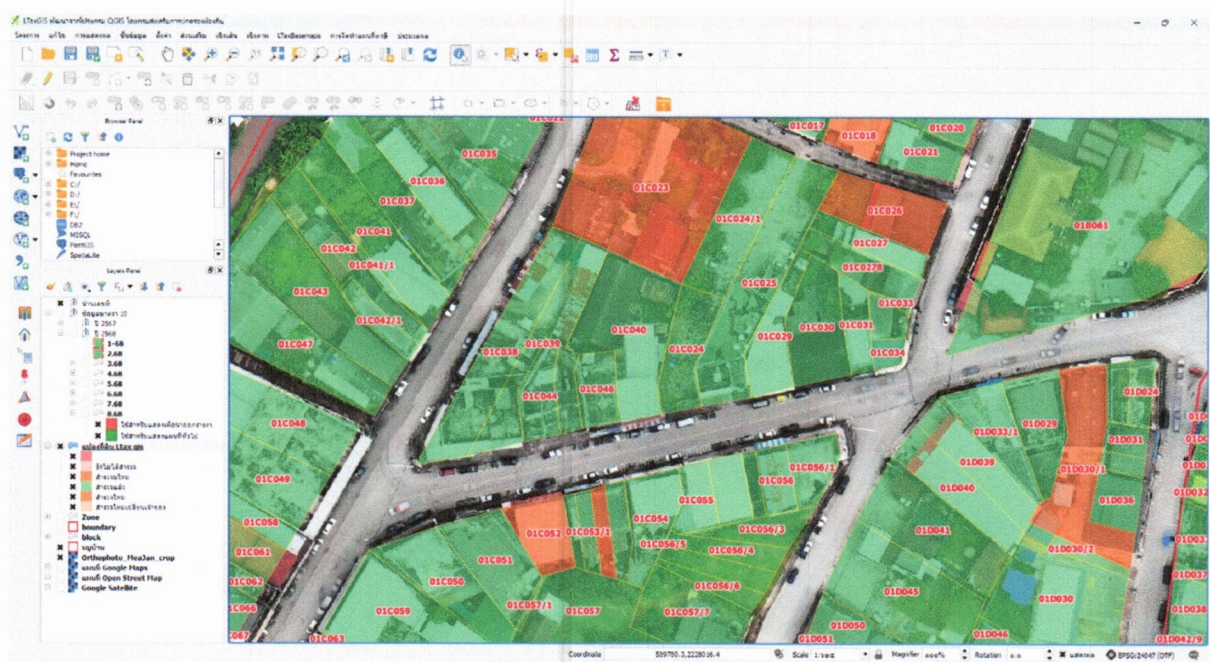
1. สำเนาใบแจ้งหนี้
2. สำเนาใบเสร็จรับเงิน
3. สำเนาใบกำกับภาษี

4. สำเนาใบแจ้งหนี้
5. สำเนาใบเสร็จรับเงิน
6. สำเนาใบกำกับภาษี

7. สำเนาใบแจ้งหนี้
8. สำเนาใบเสร็จรับเงิน
9. สำเนาใบกำกับภาษี

--ขั้นตอนการจัดเก็บเอกสาร



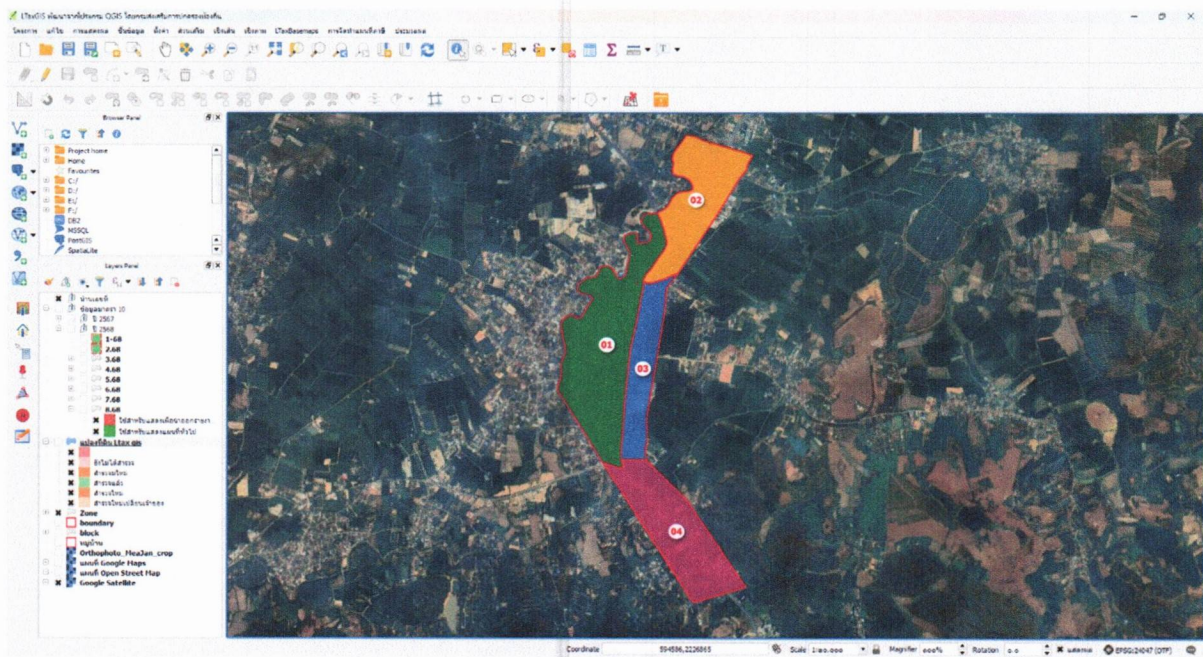
[illegible]

ส่วนที่ ๓

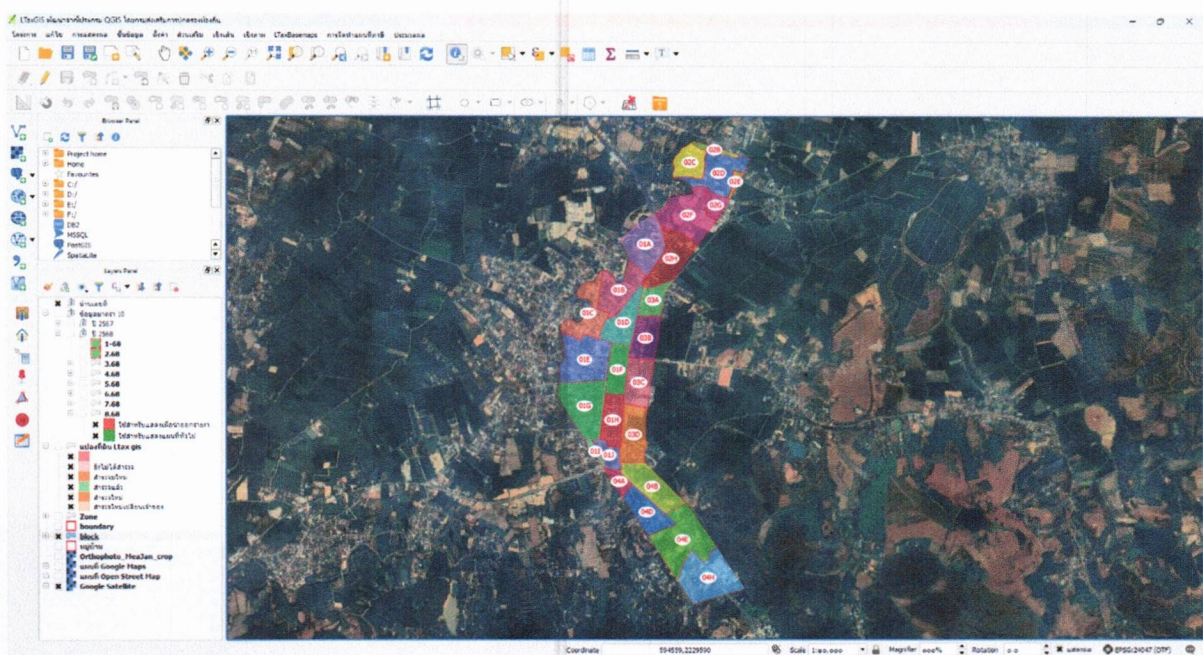
การประเมินด้านปริมาณงาน

กระบวนการแบ่งเขตพื้นที่การปกครองเป็นเขต (ZONE) เขตย่อย (BLOCK) และแปลงที่ดิน (LOT) พื้นที่ในเขตเทศบาลตำบลแม่จัน จำนวน ๒.๒๒ ตารางกิโลเมตร จำนวน ๗ หมู่บ้าน ได้แก่ หมู่ ๑, ๒, ๓, ๔, ๕, ๗, และ ๘ มีจำนวนแปลงที่ดินทั้งหมด ๑,๙๑๐ แปลง

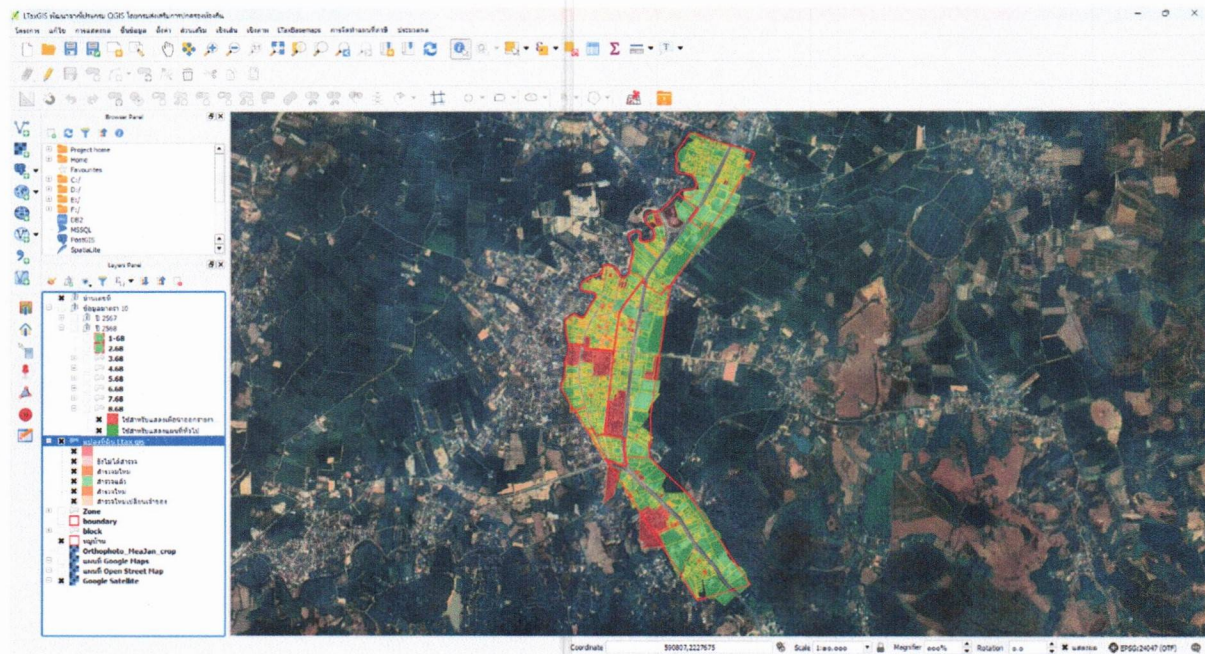
๑.เขต (ZONE)

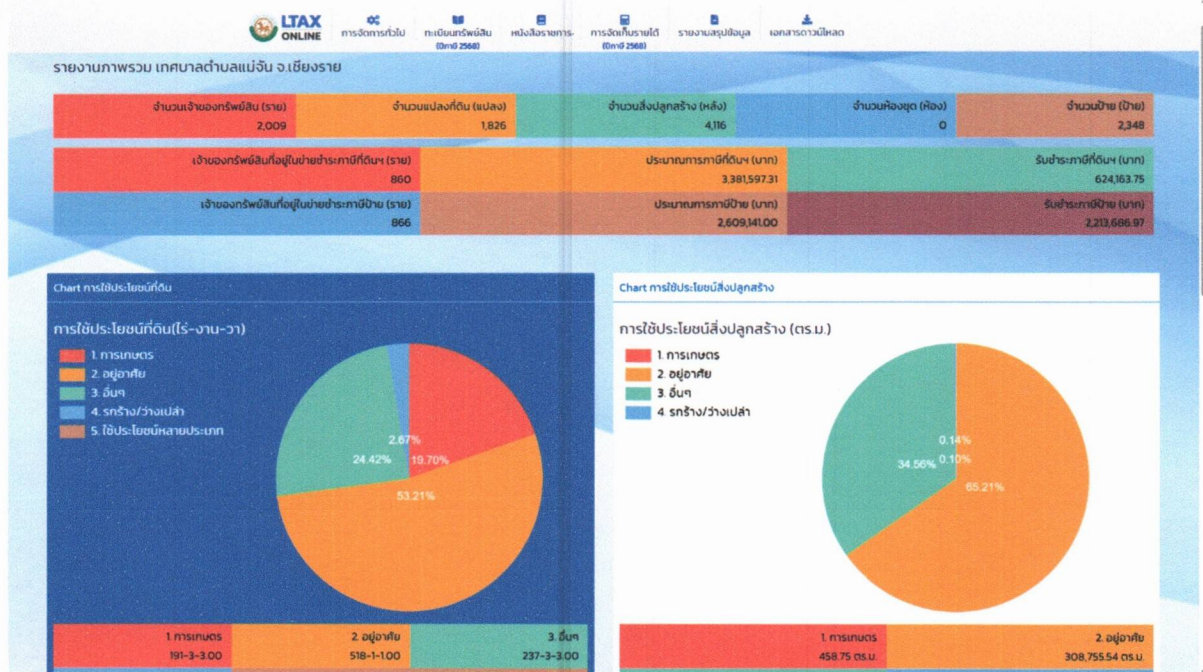


๒.เขตย่อย (BLOCK)



๓.แปลงที่ดิน (LOT)





รายงานภาพรวมในโปรแกรม LTAX ONLINE

-เจ้าของทรัพย์สิน

จำนวน ๒,๐๐๙ ราย

-แปลงที่ดิน

จำนวน ๑,๘๒๖ แปลง

-สิ่งปลูกสร้าง

จำนวน ๔,๑๑๖ หลัง

-ป้าย

จำนวน ๒,๓๔๘ ป้าย

การออกสำรวจข้อมูลภาคสนาม



การออกสำรวจข้อมูลภาคสนาม



