



ประกาศเทศบาลตำบลแม่จัน

เรื่อง ขยายระยะเวลาการดำเนินการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. 2569

.....

ด้วยฝ่ายพัฒนารายได้ กองคลัง เทศบาลตำบลแม่จัน ได้จัดทำหนังสือแจ้งประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างรูปแบบเป็นระบบการรับชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ผ่านธนาคารบนระบบคอมพิวเตอร์ขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น เรียกโดยย่อว่าระบบ New e-Laas ในปี พ.ศ. 2569 เพื่อให้บริการ และอำนวยความสะดวกแก่ผู้เสียภาษี

ดังนั้น เพื่อให้การดำเนินการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง เป็นไปด้วยความเรียบร้อย จึงอาศัยอำนาจตามความในมาตรา 14 วรรคหนึ่ง แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. 2562 เทศบาลตำบลแม่จัน ได้กำหนดขยายเวลาขั้นตอนการดำเนินการจัดเก็บออกไปอีก 2 เดือน เฉพาะการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. 2569 ฝ่ายพัฒนารายได้ กองคลัง เทศบาลตำบลแม่จัน จึงออกประกาศให้ผู้เสียภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างได้ทราบถึงกรอบระยะเวลาในการดำเนินการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. 2569 โดยมีรายละเอียด ดังนี้

ที่	เรื่อง	ระยะเวลาขยายตามกฎหมาย (เดิม)	ระยะเวลาที่กำหนดขยายเวลา ออกไป
1	การจัดทำบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้างเพื่อประกาศ และจัดส่งข้อมูลที่เกี่ยวข้องให้ผู้เสียภาษีแต่ละรายทราบ	ภายใน พฤศจิกายน 2568	ภายใน มกราคม 2569
2	ประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง อัตราภาษีที่จัดเก็บ และรายละเอียดอื่นที่จำเป็น ในการจัดเก็บภาษี	ก่อนวันที่ 1 กุมภาพันธ์ 2569	ก่อนวันที่ 1 เมษายน 2569
3	การแจ้งการประเมินภาษี โดยส่งแบบประเมินภาษีให้แก่ผู้เสียภาษี	ภายใน กุมภาพันธ์ 2569	ภายใน เมษายน 2569
4	ระยะเวลาอุทธรณ์	ภายในเดือน พฤษภาคม 2569	ภายในเดือน กรกฎาคม 2569
5	การชำระภาษีตามแบบแจ้งการประเมินภาษี	ภายใน เมษายน 2569	ภายใน มิถุนายน 2569
6	การผ่อนชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	(1) งวดที่ 1 ภายในเดือน เม.ย.2569 (2) งวดที่ 2 ภายในเดือน พ.ค. 2569 (3) งวดที่ 3 ภายในเดือน มิ.ย. 2569	(1) งวดที่ 1 ภายในเดือน มิ.ย. 2569 (2) งวดที่ 2 ภายในเดือน ก.ค. 2569 (3) งวดที่ 3 ภายในเดือน ส.ค. 2569

ที่	เรื่อง	ระยะเวลาขยายตามกฎหมาย (เดิม)	ระยะเวลาที่กำหนดขยายเวลา ออกไป
7	การมีหนังสือแจ้งเตือนผู้เสียภาษีที่มีภาษีค้างชำระ	ภายใน พฤษภาคม 2569	ภายใน กรกฎาคม 2569
8	การแจ้งรายการภาษีค้างชำระให้สำนักงานที่ดินหรือสำนักงานที่ดินสาขา	ภายใน มิถุนายน 2569	ภายใน สิงหาคม 2569

เทศบาลตำบลแม่จัน จึงได้ออกประกาศให้ผู้เข้าข่ายต้องชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างได้ทราบโดยทั่วกัน หากมีข้อสงสัยประการใด สามารถสอบถามได้ที่ งานพัฒนารายได้ กองคลัง เทศบาลตำบลแม่จัน หรือที่หมายเลขโทรศัพท์ 053-771222 ต่อ 115 , Line ID : 0898505964 (แผนที่ภาษี ทต.แม่จัน)

จึงประกาศมาเพื่อทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ 26 เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. 2568



(นายเสกสรรค์ จันทรธิระติกุล)

นายกเทศมนตรีตำบลแม่จัน